



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 118
REGISTRO GENERALE N. 641
IN DATA 24-03-2025

Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE PER IL SUPPORTO AL RUP, PER LA VERIFICA DEI PROGETTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA DELL'APPALTO DENOMINATO "SERVIZIO ENERGIA" DEL COMUNE DI COMO (CIG: 731597558E) LIQUIDAZIONE SALDO IN FAVORE DELLA SOCIETÀ DI INGEGNERIA FABRYCA S.r.l. - ING. LUCA BERTONI (C.F. BRTLCU62B25F205S - COD. FORN. 63797).

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con riferimento all'appalto "*SERVIZIO ENERGIA COMPRENDENTE: FORNITURA DI COMBUSTIBILE, GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO NORMATIVO, RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA E RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE (CUP: J14I12000000004 - CIG: 42562321C2)*", in considerazione della complessità e dell'elevato numero di cantieri attivi contemporaneamente, l'Amministrazione ha deciso di nominare la figura di Supporto al RUP per attività tecnico-amministrative, in possesso di specifiche competenze specialistiche in relazione agli interventi di ristrutturazione e riqualificazione impiantistica oggetto dell'appalto in oggetto;

- con determinazione dirigenziale *a contrarre* n.2997/R.G. del 29/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, per quanto di interesse, di affidare l'esecuzione del servizio mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto dei contenuti delle Linee Guida n° 1 dell'ANAC "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'Ingegneria*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n° 973 del 14/09/2016, previo confronto di preventivi da espletarsi, su piattaforma elettronica SINTEL, presso almeno 5 operatori economici specializzati in

tale tipologia di servizi (o comunque non inferiore a due, qualora alla preliminare manifestazione di interesse partecipassero meno di 5 soggetti), individuati mediante sorteggio pubblico in forma anonima, e selezionando la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del medesimo D.lgs. 50/2016, anche in ragione di una maggiore semplificazione e snellezza dell'azione amministrativa, in considerazione dell'ottimizzazione dei tempi per l'individuazione del contraente che tale tipo di procedura consente di ottenere;

- con determinazione dirigenziale del Settore Manutenzione Edilizia Comunale n. 1030/RG del 24/05/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto tra l'altro di aggiudicare il servizio di che trattasi in favore operatore economico "*Fabryca Srl - Società d'Ingegneria*", di Lodi (P.IVA 07243180960 – COD. FORNIT.: 63797), nella persona dell'Ing. Luca Bertoni (C.F. BRTLCU62B25F205S), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Lodi al n.124, con studio in Lodi (LO), via Cavezzali 2 – CAP 26900, per il ribasso offerto del 55,26 % sull'importo a base d'offerta di €. 33.386,08, corrispondente all'importo contrattuale pari ad €. 15.618,28 (di cui €. 681,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA 22% ed oneri previdenziali 4% (€. 19.816,47, IVA 22% ed oneri previdenziali 4% inclusi);

- con determinazione dirigenziale n. RG 848/2021 è stata disposta la liquidazione dell'anticipazione in favore della società aggiudicataria dell'incarico in argomento, dell'importo di € **3.963,30**;

Visti:

- la lettera commerciale prot. 67745 del 06/12/2018;
- il verbale di avvio del servizio stipulato in data 23/05/2019;

Atteso che:

- la Società Fabryca Srl Società d'Ingegneria - Ing. Luca Bertoni ha presentato e trasmesso, per ogni impianto richiesto, un verbale di verifica;
- l'importo complessivo dei servizi contabilizzati a favore della Società Fabryca Srl Società d'Ingegneria - Ing. Luca Bertoni ammonta come segue:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Fase Unica - Supporto al RUP - Base d'asta	€ 33.386,08
Ribasso del 55,26%	€ 18.449,15
Oneri sicurezza generici 2%	€ 681,35
Importo netto	€ 15.618,28
Anticipo 20 %	€ 3.123,66
Saldo Finale	€ 12.494,62
Cassa Previdenziale 4%	€ 499,78
IVA 22%	€ 2.858,77

IMPORTO TOTALE DA LIQUIDARE	€ 15.853,17
------------------------------------	--------------------

- la spesa complessiva di **€ 15.853,17** risulta già impegnata al capitolo n. 2010502/2370 Manutenzione straordinaria e trasformazioni centrali termiche e impianti di condizionamento impegno n. 3548.2/2017 residuo 2024;

- risulta una minore spesa al medesimo impegno per complessivi **€ 4.472,18** suddivisa come segue:

- ✓ € 0,01 impegno 3548.2/2017 residuo 2024;
- ✓ € 4.000,00 impegno 3548.4/2017 residuo 2024;
- ✓ € 472,17 impegno 3548.5/2017 residuo 2024;

- si demanda a successivo atto la liquidazione dell'incentivo tecnico di cui all'impegno n. 3548.3/2017 RRPP 2023;

Atteso, ancora, che:

- l'art. 26 VERIFICA DI CONFORMITA' E COLLAUDO del Capitolato Speciale Descrittivo E Prestazionale recita *"Per effettuazione della verifica di conformità la stazione appaltante nominerà un soggetto in possesso di competenza tecnica necessaria in relazione all'oggetto del contratto, ponendo le spese per l'espletamento di detto incarico in capo all'Appaltatore"*;

- l'appaltatore di cui sopra è il R.T.I. costituito da Astolia S.r.l. (cod. beneficiario 66742) per il 69% e CPL Concordia Soc. Coop S.p.A. (cod. beneficiario 63682) per il 31%;

- si rende necessario procedere con l'accertamento dell'importo di **€ 15.853,17** con imputazione all'esercizio 2025 al capitolo 3059900/3519 *Rimborso Spese Servizio Energia*, al quale seguirà l'emissione di ordinativo di incasso;

Ritenuto:

- di avviare la procedura di liquidazione a saldo dell'importo di **€ 15.853,17** (cassa e IVA compresi) in favore dell'operatore economico per la prestazione professionale svolta imputato al capitolo n. 2010502/2370 Manutenzione straordinaria e trasformazioni centrali termiche e impianti di condizionamento impegno n. 3548.2/2017 residuo 2024;

- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolari fatture elettroniche a mezzo SDI al CU IWMUM1;

- di accertare l'importo di **€ 15.853,17** al capitolo 3059900/3519 *Rimborso Spese Servizio Energia* con imputazione al corrente esercizio finanziario;

Considerato che il presente atto è assunto dallo scrivente direttore del Settore 9 Opere Pubbliche, arch. Luca Noseda, in qualità di RUP;

Verificata la regolarità contributiva della Società di ingegneria Fabryca S.r.l., nella persona dell'Ing. Luca Bertoni (C.F. BRTLUCU62B25F205S), con sede in Via Cavezzali 2, 26900 Lodi (LO).

Vista la delibera di Consiglio Comunale n.71 del 18/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2025/2027;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche"

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità

D E T E R M I N A

- 1) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;
- 2) di avviare la procedura di liquidazione a saldo dell'importo di **€ 15.853,17** (cassa e IVA compresi) in favore dell'operatore economico "Fabryca Srl - Società d'Ingegneria", di Lodi (P.IVA 07243180960 – COD. FORNIT.: 63797), nella persona dell'Ing. Luca Bertoni (C.F. BRTLUCU62B25F205S);
- 3) di dare atto che la spesa complessiva trova copertura finanziaria al capitolo n. 2010502/2370 Manutenzione straordinaria e trasformazioni centrali termiche e impianti di condizionamento impegno n. 3548.2/2017 residuo 2024;
- 4) di cancellare la minore spesa come in premessa riportato;
- 5) di accertare al corrente bilancio di previsione finanziario l'importo di **€ 15.853,17** come segue:

Anno	Entrata/ Spesa	Categoria	E Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Codice debitore	Esig.tà
2025	E	3059900	3.05.99.99.999	3059900/3519	Rimborso spese servizio energia	10.938,69	66742	2025

2025	E	3059900	3.05.99.99.999	3059900/3519	Rimborso spese servizio energia	4.914,48	63682	2025
------	---	---------	----------------	--------------	---------------------------------------	----------	-------	------

- 6) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall' art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito istituzionale.ⁱ

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ *Allegati: Relazione conclusiva incarico*



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 118
REGISTRO GENERALE N. 641
IN DATA 24-03-2025

Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE PER IL SUPPORTO AL RUP, PER LA VERIFICA DEI PROGETTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA DELL'APPALTO DENOMINATO "SERVIZIO ENERGIA" DEL COMUNE DI COMO (CIG: 731597558E) LIQUIDAZIONE SALDO IN FAVORE DELLA SOCIETÀ DI INGEGNERIA FABRYCA S.r.l. - ING. LUCA BERTONI (C.F. BRTLCU62B25F205S - COD. FORN. 63797).

ACCERTAMENTO DI ENTRATA

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile in merito all'accertamento di entrata di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

Accertamento N. 172 del 25-03-2025	
Capitolo 3059900 / Articolo 3519	
Importo 2025	Euro 15.853,17

Lì, 25-03-2025

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*